

## Ehemaliges Industrieareal wird zum Wohn- und Geschäftsquartier PORR feiert Aufrichte im Gangloff Areal

Bern, 07.09.2021 - Vergangenen Donnerstag wurde die Aufrichte für das zukünftige Wohn- und Geschäftshaus im Gangloff Areal in Bern gefeiert. Die PORR wurde von der Gangloff Immobilien AG als Totalunternehmerin mit dem Bau des Gebäudes mit 178 Wohnungen und 2 Ateliers beauftragt. Vor rund einem Jahr haben die Bauarbeiten begonnen, der Rohbau wurde bereits Anfang Juli - 4 Wochen früher als geplant - fertiggestellt. Am Donnerstag wurde die Fertigstellung des Rohbaus gefeiert.

Hubert Seifert, CEO der PORR SUISSE: „Für den Rohbau war eine äusserst kurze Bauzeit vorgesehen. Umso mehr freue ich mich, dass wir diesen sogar vor dem geplanten Termin fertigstellen konnten. Die schnelle und reibungslose Umsetzung verdeutlicht unsere Handschlagqualität.“

Die Aufrichte-Feier fand im Beisein von Vertretern der Bernischen Pensionskasse und der Gangloff Immobilien AG im fertigen Rohbau statt. Mit dem einwandfreien Ergebnis der Arbeiten vor Ort und der vorzeitigen Fertigstellung des Rohbaus sind alle sehr erfreut. Dies ermöglicht, die gesteckten Ziele des engen Bauzeitenplans gemeinsam mit allen Projektbeteiligten zu erreichen. Der Richtspruch wurde von den Gästen mit grossem Applaus gewürdigt.

### Modernes Wohnquartier in hervorragend erschlossener Lage

Der Wohnbau besteht aus drei miteinander verbundenen Gebäudeteilen: Einem Turm im Westen mit acht Geschossen, einem liegenden Baukörper im Norden mit sieben Geschossen sowie einem Winkelbau im Süden und Osten mit vier Geschossen. Die Robustheit und Einfachheit der Fassade aus Klinkerverblendern sowie die horizontalen Formate der Fensterunterteilung erinnern an die frühere industrielle Nutzung. Eine Besonderheit dieser Klinkerfassade ist die Verwendung von Glasfaserbeton und Gurtstreifen. Das Gebäude wird nach Minergie-Standard zertifiziert.

In den Obergeschossen entsteht auf rund 9.600 m<sup>2</sup> qualitativ hochwertiger Lebensraum mit insgesamt 178 Wohnungen und zwei Ateliers. Auf rund 2.500 m<sup>2</sup> Gewerbeflächen werden zudem publikumsorientierte Verkaufs- und Dienstleistungsnutzungen den Bedarf des umliegenden Quartiers bedienen.

### Daten und Fakten auf einen Blick

<b>Projektart:</b>	Erstellung eines Wohnbaus mit 178 Wohnungen und 2 Ateliers sowie Gewerbeflächen
<b>Leistungsumfang:</b>	Hochbau . Wohnbau
<b>Auftraggeber:</b>	Gangloff Immobilien AG
<b>Auftragnehmer:</b>	PORR SUISSE AG
<b>Leistungszeitraum:</b>	rund 2 Jahre
<b>Investor</b>	Bernische Pensionskasse (BPK)

# Presseinformation

## Foto



Bildtext: Ab 2022 punktet das Gangloff Areal mit lebenswertem Wohnraum und optimaler Lage.  
(Copyright: PORR)

Die Pressemitteilung sowie das hochauflösende Bildmaterial stehen Ihnen [hier](#) im PORR Newsroom zur Verfügung.

## Für Rückfragen wenden Sie sich bitte an:

### ***Milena loveva***

Konzernsprecherin

PORR AG

T +43 50 626 1763

[comms@porr-group.com](mailto:comms@porr-group.com)

### ***Franziska Pfennich***

Design und Kommunikation

PORR SUISSE AG

T +41 (0)44 455 70 29

[franziska.pfennich@porr.ch](mailto:franziska.pfennich@porr.ch)